

י' ניסן תשע"ז  
06 אפריל 2017

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-17-0063 תאריך: 05/04/2017 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	מוזס יהודה ונח 2	0054-138	17-0079	1



## פרוטוקול דיון רשות רישוי מוזס יהודה ונח 2 בגין מנחם 138

גוש : 7106 חלקה : 81	בקשה מספר : 17-0079
שכונה : מונטיפיורי	תאריך בקשה : 10/01/2017
סיווג : שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	תיק בניין : 0054-138
שטח : 8420 מ"ר	בקשת מידע : 201600744
	תא' מסירת מידע : 27/09/2016

מבקש הבקשה : קבוצת עזריאלי בע"מ  
בגין מנחם 132 , תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : גת אורי  
נמל תל אביב 36 , תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
בקשה לתוספת בניה :  
שינויים פנימיים הכוללים : שינוי במרתפים קיימים בהיתר בניה 15-1126  
הגדלת תואי דיפון  
המקום משמש כיום לנהרסו מבנים קיימים לפי היתר הקיים בעיריה 15-1126

בהיתר

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י אנטוניו מיקי)

לאשר את הבקשה לשינויים להיתר מס' 15-1126 מ-10.1.2016 הכוללים : הריסת חלק מקירות הדיפון ע"פ ההיתר הקודם, שינוי תואי החפירה והגדלת שטח החפירה, עם קירות דיפון ועוגנים זמניים בכל תחום החפירה והדיפון,

בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

#### תנאים אחרי ועדה

1. אישור סופי של אגף הנכסים להוצאת ההיתר.
2. אישור נת"ע ורק"ל להוצאת ההיתר.
3. אישור רשות המים לתנאים הנדרשים להגדלת תכסית המרתף לפי ע.1.

#### תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

ההיתר יהיה כפוף לכל האישורים וההתחייבויות של ההיתר הקודם.



**ההחלטה : החלטה מספר 1**  
**רשות רישוי מספר 1-17-0063 מתאריך 05/04/2017**

לאשר את הבקשה לשינויים להיתר מס' 15-1126 מ-10.1.2016 הכוללים: הריסת חלק מקירות הדיפון ע"פ ההיתר הקודם, שינוי תוואי החפירה והגדלת שטח החפירה, עם קירות דיפון ועוגנים זמניים בכל תחום החפירה והדיפון,

בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

**תנאים אחרי ועדה**

1. אישור סופי של אגף הנכסים להוצאת ההיתר.
2. אישור נת"ע ורק"ל להוצאת ההיתר.
3. אישור רשות המים לתנאים הנדרשים להגדלת תכסית המרתף לפי ע1.

**תנאים בהיתר/תנאי אכלוס**

ההיתר יהיה כפוף לכל האישורים וההתחייבויות של ההיתר הקודם.

ההחלטה התקבלה פה אחד.